**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВАРЛАМОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БОЛОТННСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 17.07.2018 № 82**

**О внесении изменений в постановление администрации Варламовского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области от 14.06.2016 № 77 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Варламовского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области свободного от прав третьих лиц, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

 В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

администрация Варламовского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. В наименовании Порядка, в пункте 1 раздела 1 после слов «свободного от прав третьих лиц» дополнить текстом следующего содержания «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».
2. Пункт 3 раздела 1 читать в новой редакции: «3. Орган местного самоуправления утверждает [перечень](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_289725/#dst100014)  муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением таких перечней муниципальным имуществом».
3. Пункт 4 раздела 1 читать в новой редакции: «4. Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в Перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301651/#dst0) от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в [подпунктах 6](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301204/90f9a162fec7f54cd09e7e68210417071668be68/#dst441), [8](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301204/90f9a162fec7f54cd09e7e68210417071668be68/#dst443) и [9 пункта 2 статьи 39.3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301204/90f9a162fec7f54cd09e7e68210417071668be68/#dst1580) Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное [пунктом 14 части 1 статьи 17.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299554/4f6f8ce989e05f92c8d919d5b2f54ec435cabaf3/#dst371) Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".
4. Пункт 1 раздела 3 дополнить текстом следующего содержания: «не позднее 20 дней со дня подписания соответствующего постановления».
5. Опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике Варламовского сельсовета и разместить на официальном сайте администрации Варламовского сельсовета в сети Интернет.
6. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Варламовского сельсовета

Болотнинского района

Новосибирской области А.В.Приболовец